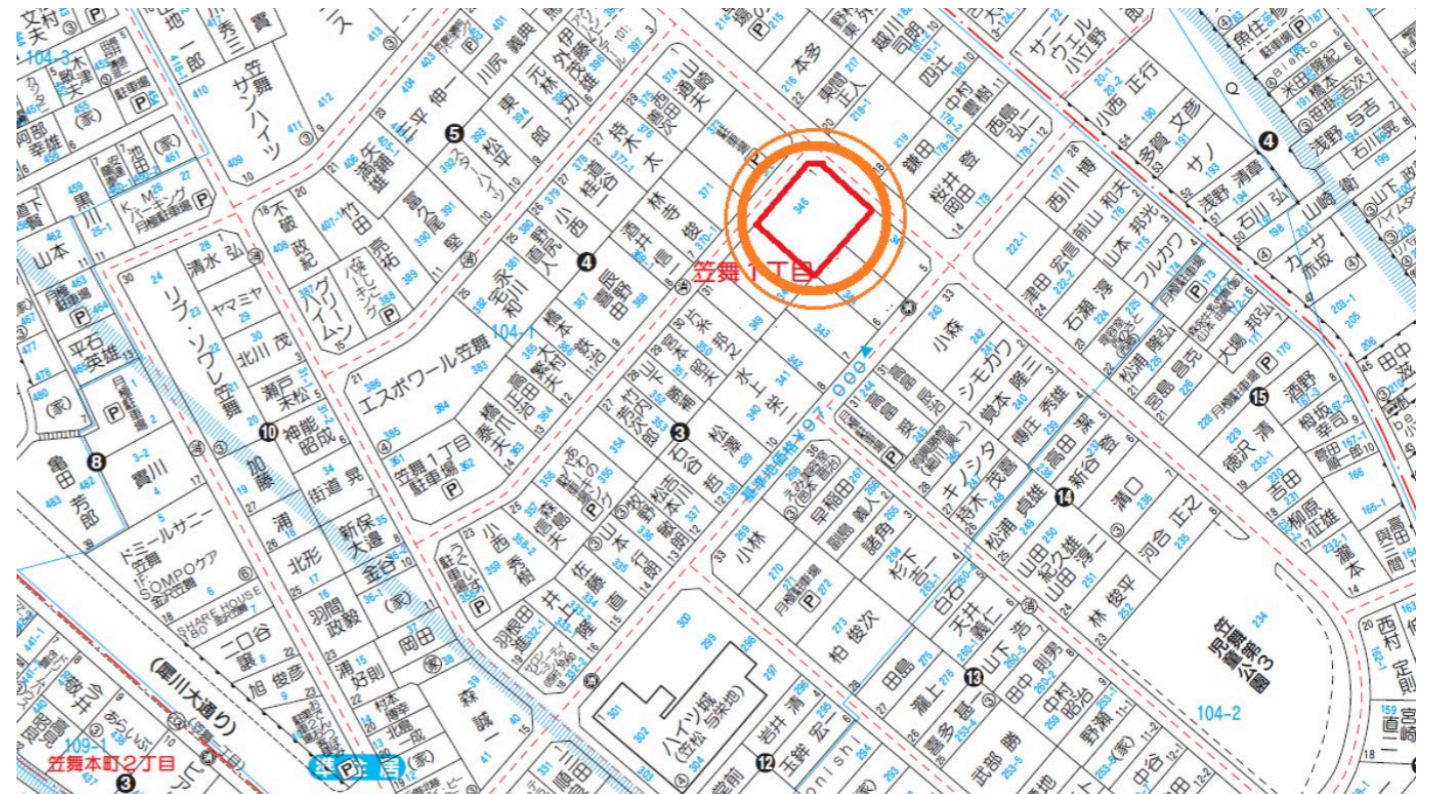
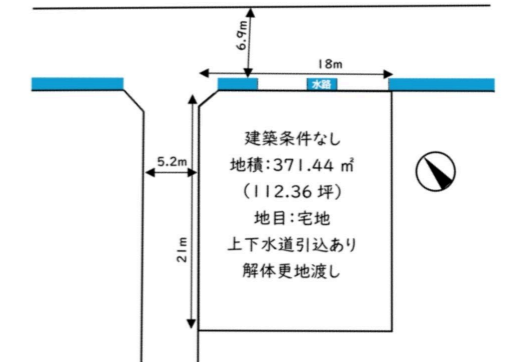


笠舞1丁目土地

2026年06月14日現在

種別	土地		
価格	4500万円	内消費税	
		坪単価	40万円
所在地	金沢市笠舞1丁目346番		
小学校	小立野小学校	中学校	紫錦台中学校
名称/号室	笠舞1丁目土地		
最寄交通機関	北鉄バス「笠舞1丁目」徒歩3分		
所在地備考	(住居表示)3-1		
用途地区	第一種中高層住居専用地域	都市計画	市街化区域
土地	面積	371.44㎡ 112.36坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建蔽率 60 (%)
	現況	建付地	容積率 200 (%)
道路	角地	角地	条件等 なし
	公道・私道	公道	接道(間口) 北東 約18m、北西 約21m
建物/設備	建築年月		道路幅員 北東 約6.9m、北西 約5.2m
	延床面積		構造
	電気		負担金
	飲水	上水道	ガス
	間取		排水
マンション	間取内訳		
	所在階数		管理費
	部屋向		積立金
アパート・マンション(一棟)	専有面積		駐車料
	満室年間賃料		その他費用
その他	表面利回り		年間固定資産税 別途
	引渡日	相談	年間都市計画税 別途
備考	<p>【解体更地渡し】人気の笠舞エリアにある100坪超の土地。前面道路が広く、角地のため開放感があります。犀川大通りへすぐ出ることができ、香林坊や片町へのアクセスもスムーズ。徒歩圏内にスーパーやドラッグストアが揃っており、閑静な住環境と高い利便性を兼ね備えたおすすめのお物件です。 ※解体更地渡しとなります。</p> <p>■周辺環境 ・Aコープ笠舞店(440m/徒歩6分)・マツモトキヨシ笠舞店(335m/徒歩5分)・ファミリーマート石川屋金沢笠舞店(460m/徒歩6分)・金沢小立野郵便局(506m/徒歩7分)・石川県立図書館(1016m/徒歩13分)・小立野小学校(716m/徒歩9分)</p>		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 050-1722-5640 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(3)第8724号
-----	--	------	-----------------

報酬額	国土交通省規定仲介手数料	取引態様	仲介
	販売価格×3.3% + 66,000円		

