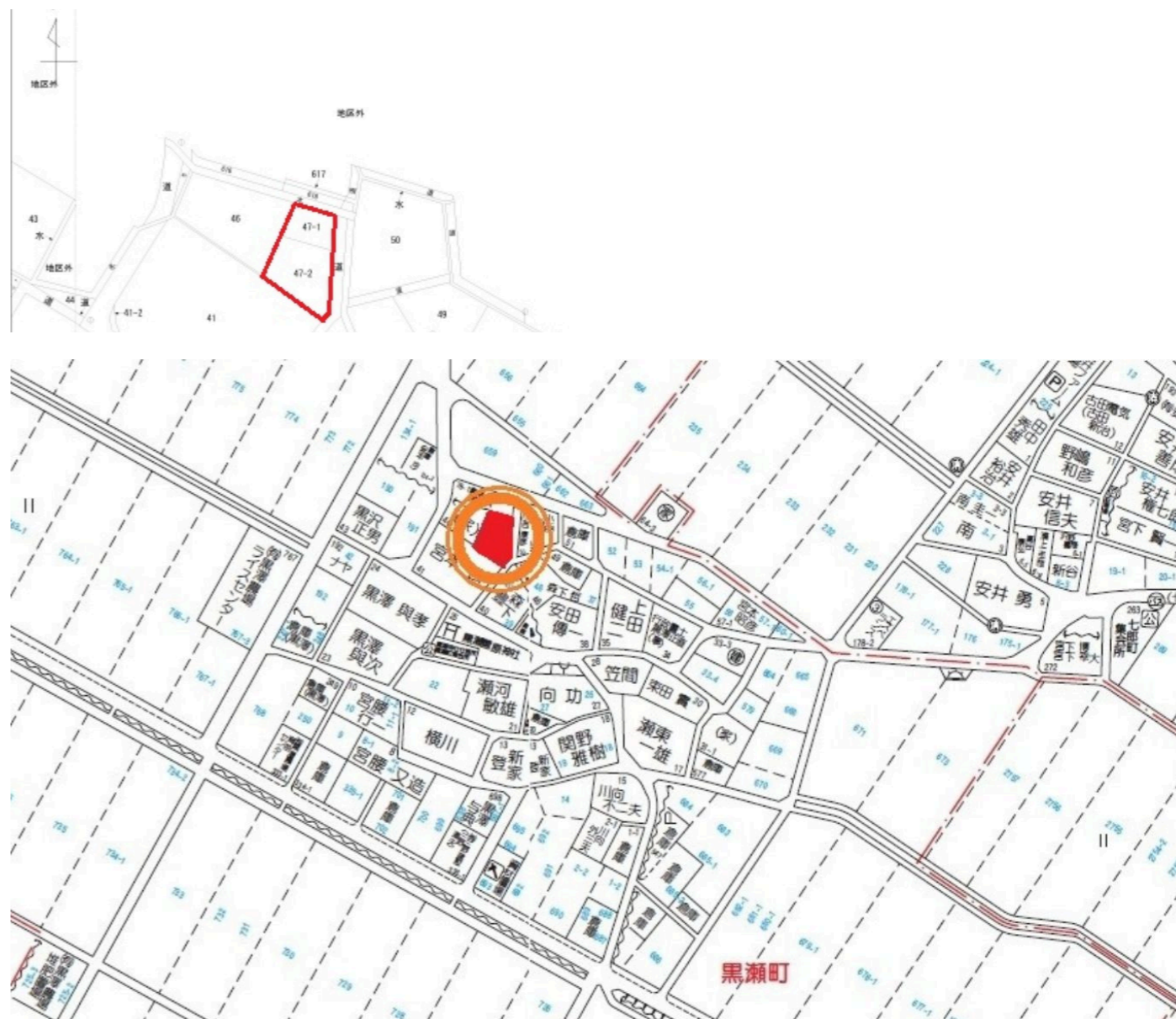


白山市黒瀬町土地

2026年04月24日現在

種別	土地			
価格	695万円	内消費税		
		坪単価	8.99万円	
所在地	白山市黒瀬町47番地2			
小学校	松陽小学校	中学校	笠間中学校	
名称/号室	白山市黒瀬町土地			
最寄交通機関	白山市コミュニティバス「黒瀬」バス停徒歩4分			
所在地備考	(住居表示)			
用途地区	無指定	都市計画	市街化調整区域	
土地	面積	255.52㎡	土地権利	所有権
		77.29坪	建蔽率	60 (%)
	地目	宅地	容積率	200 (%)
道路	現況	建付地	条件等	なし
	角地	中間画地	接道(間口)	東約23m
	公道・私道	公道	道路幅員	東側約3.0m
建物/設備	建築年月	1979(昭和54)年11月7日	構造	木造瓦葺2階建
	延床面積	101.84㎡	負担金	
	電気	北陸電力	ガス	
	飲水	井戸水	排水	下水道
	間取			
マンション	所在階数		管理費	
	部屋向		積立金	
	専有面積		駐車料	
アパート・マンション(一棟)	満室年間賃料		年間固定資産税	確認中
	表面利回り		年間都市計画税	確認中
その他	引渡日	相談		
	備考	<p>市街化調整区域の築47年木造戸建付き土地77坪ですが、再建築可です。現況渡し、古家解体の際は、買主負担となります。販売価格は応相談です。</p> <p>田園風景広がる静かな環境ですが、車で約10分以内に便利施設がそろいます。まずは、お問合せください。</p> <p>【便利施設】 ファミリーマートAコープ加賀野店2.3km(車5分)、イータウン白山/アルビス北安田店2.9km(車6分)、マッキーモール/Aコープ北安田店3.3km(車7分)、ラスパ白山/ピアゴ白山店4.5km(車9分)、加賀野郵便局2.2km(車5分)、新くりにつく1.3km(車3分)、松任石川中央病院4.9km(車10分)、IRいしかわ鉄道「加賀笠間」駅2.0km(車6分)、「松任駅」5.3km(車11分)</p>		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 050-1722-5640 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(3)第8724号
-----	--	------	-----------------

報酬額	国土交通省規定仲介手数料	取引態様	仲介
	33万円		

