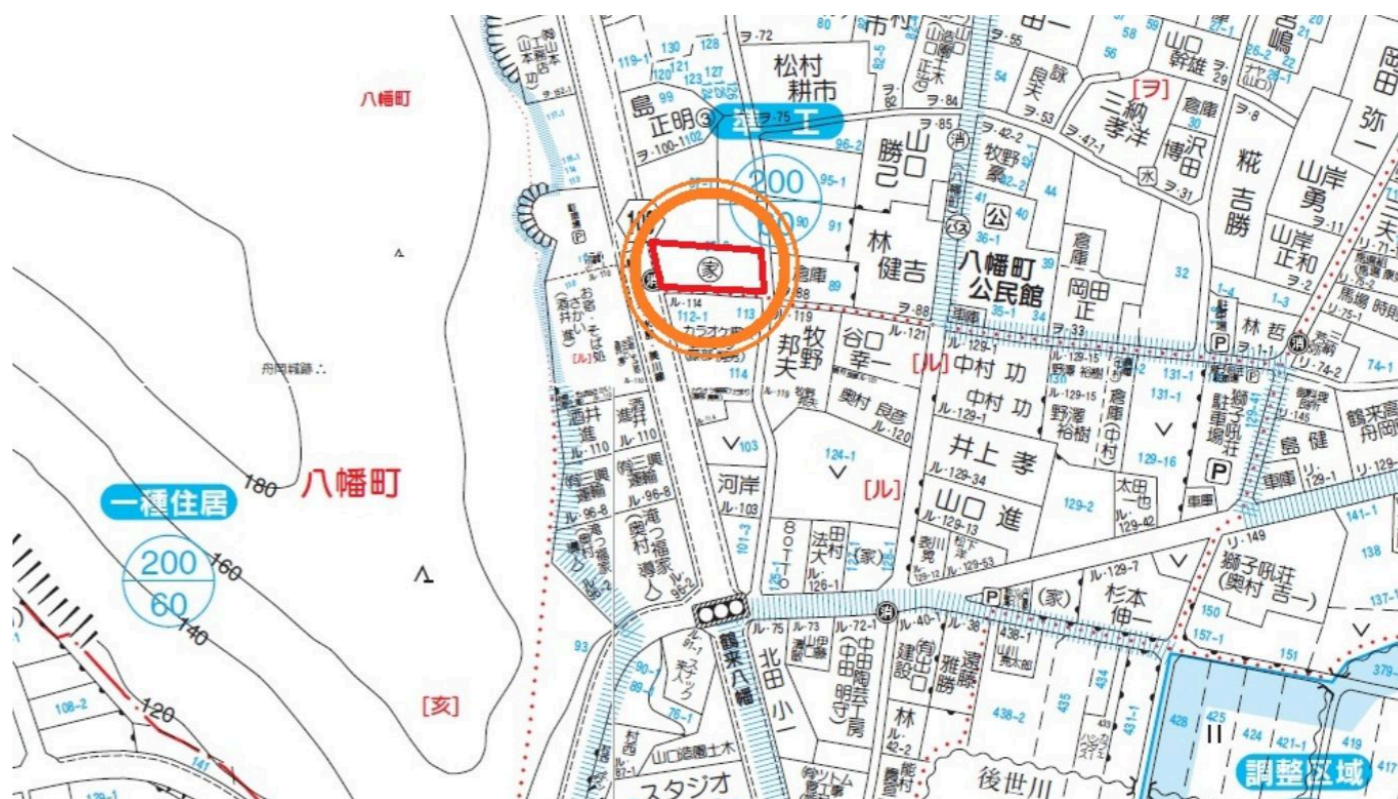


# 白山市八幡町戸建

2026年03月26日現在

種別	戸建			
価格	3680万円	内消費税		
		坪単価		
所在地	石川県白山市八幡町ヲ97-2			
小学校	朝日小学校	中学校	鶴来中学校	
名称/号室	白山市八幡町戸建			
最寄交通機関	白山市コミュニティバス「八幡町」徒歩2分			
所在地備考	(住居表示)			
用途地区	準工業地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	352.51㎡ 106.63坪	土地権利 所有権	
	地目	雑種地	建蔽率 60 (%)	
	現況	建付地	容積率 200 (%)	
道路	角地	二方路	条件等 なし	
	公道・私道	公道	接道(間口) 西側約12.2m 東側約9m	
建物/設備	建築年月	2025(令和7)年3月15日	構造 木造合金メッキ鋼板ぶき2階建	
	延床面積	103㎡	負担金	
	電気	北陸電力	ガス	なし(オール電化)
	飲水	上水道	排水	下水道
	間取	1LDK+物置		
	間取内訳	LDK 25.5帖、畳スペース 5.5帖、物置 17.9帖、WIC		
マンション	所在階数	管理費		
	部屋向	積立金		
	専有面積	駐車料		
アパート・マンション(一棟)	満室年間賃料	年間固定資産税	確認中	
	表面利回り	年間都市計画税	確認中	
	引渡日	実質利回り		
その他	備考	サイエンスホーム施工、外張り断熱が特徴の高気密・高断熱、オール電化物件です。 ヒノキの無垢材・真壁造りと自然素材にこだわったぬくもりのある一軒家。高気密・高断熱のため、吹き抜けの開放感でも適温を保ち快適に過ごせます。獅子吼高原近く、無垢材から伝わる木のぬくもりと雄大な自然を感じられる物件です。お気軽にお問い合わせください!		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 050-1722-5640 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(3)第8724号
-----	--	------	-----------------

報酬額	URBAN HOME URBAN CREATES	国土交通省規定仲介手数料	取引態様 仲介
		販売価格×3.3% + 66,000円	