

セラーラ大領中Ⅲ【1棟】

2026年05月07日現在

| | | | | |
|----------------|------------------------------|--|--------|------------|
| 種別 | 1棟売・事業用 | | | |
| 価格 | 5540万円 | 内消費税 | | |
| | | 坪単価 | | |
| 所在地 | 石川県小松市大領中町2丁目108番、109番、110番1 | | | |
| 小学校 | 向本折小学校 | 中学校 | 松陽中学校 | |
| 名称/号室 | セラーラ大領中Ⅲ【1棟】 | | | |
| 最寄交通機関 | 北鉄バス「須天」バス停徒歩3分 | | | |
| 所在地備考 | (住居表示)108番地 | | | |
| 用途地区 | 第一種住居地域 | 都市計画 | 市街化区域 | |
| 土地 | 面積 | 474.56㎡ | 土地権利 | 所有権 |
| | 地目 | 143.55坪 | 建蔽率 | 60 (%) |
| | 現況 | 宅地 | 容積率 | 200 (%) |
| 道路 | 角地 | 建付地 | 条件等 | なし |
| | 公道・私道 | 中間画地 | 接道(間口) | 北西 約18.2m |
| 建物/設備 | 間取 | 公道 | 道路幅員 | 北西 約5.8m |
| | 建築年月 | 1991年(平成3)年3月31日 | 構造 | 木造スレート葺2階建 |
| | 延床面積 | 444.68㎡ | 負担金 | |
| | 電気 | 北陸電力 | ガス | プロパンガス |
| | 排水 | 上水道 | 排水 | 下水道 |
| マンション | 間取内訳 | 1K×16戸 | | |
| | 間取内訳 | 1K×16戸(K2.5~4帖、洋室5.2~8.6帖) | | |
| アパート・マンション(一棟) | 所在階数 | | 管理費 | |
| | 部屋向 | | 積立金 | |
| その他 | 専有面積 | | 駐車料 | |
| | 備考 | | その他費用 | |
| 引渡日 | 相談 | | | |
| | 備考 | 【外壁工事予定】小松駅から南に2.3kmの距離で、バス停が近く、住環境が充実している单身者向けアパートです。洗面台とロフトつきで、入居率は高めです。外壁工事予定ですので、安心して長くお使いいただけます。 ※外壁工事費用は売主負担になります。 ※敷地内駐車場は1K×16戸の物件に対し7区画。 現在130m離れた月極駐車場を借り上げしています。 | | |



| | | | |
|-----|--|------|-----------------|
| 会員名 | 株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 050-1722-5640 FAX 076-241-0993 | 免許番号 | 国土交通大臣(3)第8724号 |
|-----|--|------|-----------------|

| | | | |
|-----|---------------------|------|----|
| 報酬額 | 国土交通省規定仲介手数料 | 取引態様 | 仲介 |
| | 販売価格×3.3% + 66,000円 | | |