

窪2丁目戸建

2024年07月05日現在

| | | | |
|--------------------|-----------------|---|---------------------------------|
| 種別 | 戸建 | | |
| 価格 | 990万円 | 内消費税 | |
| | | 坪単価 | |
| 所在地 | 金沢市窪2丁目456番地 | | |
| 小学校 | 富樫小学校 | 中学校 | 高尾台中学校 |
| 名称/号室 | 窪2丁目戸建 | | |
| 最寄交通機関 | 北鉄バス「窪」バス停徒歩6分 | | |
| 所在地備考 | (住居表示) | | |
| 用途地区 | 第一種低層住居専用 地域 | 都市計画 | 市街化区域 |
| | | | |
| 土地 | 面積 | 558.67㎡ 168.99坪 | 土地権利 所有権 |
| | 地目 | 宅地 | 建蔽率 60 (%) |
| | 現況 | 建付地 | 容積率 100 (%) |
| 道路 | 角地 | 中間画地 | 条件等 なし |
| | 公道・私道 | 公道 | 接道(間口) 道路幅員 m |
| 建物/設備 | 建築年月 | 1974(昭和49)年1 月28日 | 構造 鉄筋コンクリート・木造・ 陸屋根・瓦葺3階建 |
| | 延床面積 | 153.34㎡ | 負担金 負担金なし |
| | 電気 | 北陸電力 | ガス 都市ガス |
| | 飲水 | 上水道 | 排水 下水道 |
| | 間取 | | |
| | 間取内訳 | | |
| マンション | 所在階数 | | 管理費 積立金 |
| | 部屋向 | | 駐車料 |
| | 専有面積 | | その他費用 |
| アパート・ マンション(一棟) | 満室年間賃料 | | 年間固定資産税 確認中 |
| | 表面利回り | | 年間都市計画税 確認中 |
| その他 | 引渡日 | 相談 | |
| | 備考 | 山側環状線へのアクセス良好です!!現況渡し。お気軽にお問合せ ください。 | |



| | | | |
|-----|---|------|-----------------|
| 会員名 | 株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 076-242-7788 FAX 076-241-0993 | 免許番号 | 国土交通大臣(2)第8724号 |
|-----|---|------|-----------------|

| | | | |
|-----|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| 報酬額 | URBAN HOME URBAN CREATES | 国土交通省規定仲介手数料 | 取引 状態 様 仲介 |
| | | 販売価格×3.3% + 66,000円 | |