中屋1丁目戸建 2024年08月17日現在

種別		戸建		
価格		3680万円	内消費税	
			坪単価	88.16万円
所在地		金沢市中屋1丁目112番地		
小学校		安原小学校	中学校	緑中学校
名称/号室		中屋1丁目戸建		
最寄交通機関		北鉄バス「上安原」バス停徒歩12分		
所在地備考		(住居表示)		
用途地区		第一種低層住居専 用地域	都市計画	市街化区域
土地	面積	178.85 m²	土地権利	所有権
	山頂	54.1坪	建蔽率	60 (%)
	地目	宅地	容積率	100 (%)
	現況	建付地	条件等	なし
道路	角地	 角地 	接道(間口)	南側約11.2m、東側 約18.5m
	公道·私道	公道	道路幅員	南側約5m、東側約5m
建物/設備	建築年月	2006年3月	構造	軽量鉄骨造2階建
	延床面積	138.01 m²	負担金	
	電気	北陸電力	ガス	
	飲水	上水道	排水	下水道
	間取	4SLDK		
	間取内訳	1F:LDK約22.3帖、洋7帖、洗面、浴槽、トイレ/2F:洋9帖+WIC、 洋6帖、洋6帖、納戸、トイレ、バルコニー		
マンション	所在階数		管理費	
			積立金	
	部屋向		駐車料	
	専有面積		その他費用	
アパート・ マンション(一棟)	満室年間賃料		年間固定資産税	115,411円(令和5年)
			年間都市計画税	29,006円(令和5年)
	表面利回り		実質利回り	
	引渡日	相談		
その他	備考	大和ハウス様施工の4SLDK。2024年5月に外装・内装フルリフォーム済。LDK広々22帖②各居室6帖以上、2F洋室約9帖にはウォークインクローゼットがついています。2F納戸あり、収納や作業スペースとして活用できます。2Fには物干しスペースもあります。海側環状線に近く、スーパーやドラッグストアが徒歩10分圏内にあります。		

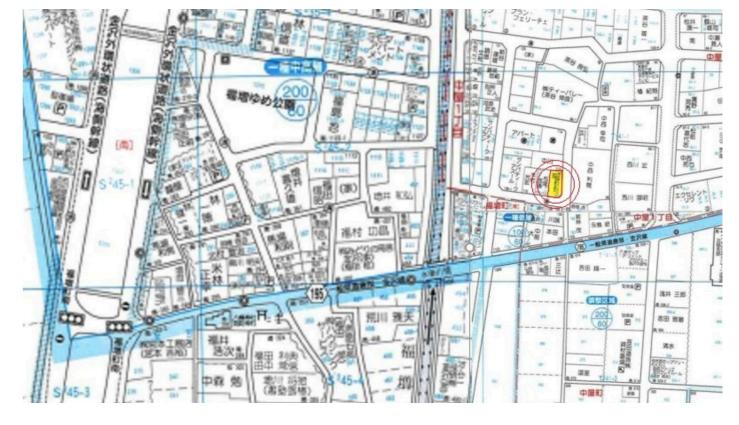












免許番号