

大額1丁目戸建

2024年07月09日現在

種別	戸建			
価格	1080万円	内消費税		
		坪単価	41.86万円	
所在地	金沢市大額1丁目442-2			
小学校	額小学校	中学校	額中学校	
名称/号室	大額1丁目戸建			
最寄交通機関	北陸鉄道石川線「額住宅前駅」徒歩7分			
所在地備考	(住居表示)			
用途地区	第一種住居地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	76.04㎡	土地権利	所有権
	地目	23坪	建蔽率	60 (%)
	現況	宅地	容積率	200 (%)
道路	角地	角地	条件等	なし
	公道・私道	公道	接道(間口)	北側約9.3m、西側約7.8m
建物/設備	建築年月	1987年(昭和62年)10月14日	構造	木造瓦葺2階建
	延床面積	85.3㎡	負担金	
	電気	北陸電力	ガス	プロパンガス
	飲水	上水道	排水	下水道
	間取	4LDK		
	間取内訳	1階:LDK11、和6、洗面、浴室、トイレ 2階:洋6、洋4.5、和6、バルコニー		
マンション	所在階数		管理費	
	部屋向		積立金	
	専有面積		駐車料	
アパート・マンション(一棟)	満室年間賃料		年間固定資産税	確認中
	表面利回り		年間都市計画税	確認中
その他	引渡日	相談		
	備考	南向きの角家、日当たり良好の4LDKです!駐車場は敷地内に1台確保できます(車種によりますので現地にてご確認ください)まずはお気軽にお問合せくださいませ♪		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 076-242-7788 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(2)第8724号
-----	---	------	-----------------

報酬額	国土交通省規定仲介手数料	取引態様	仲介
	販売価格×3.3% + 66,000円		