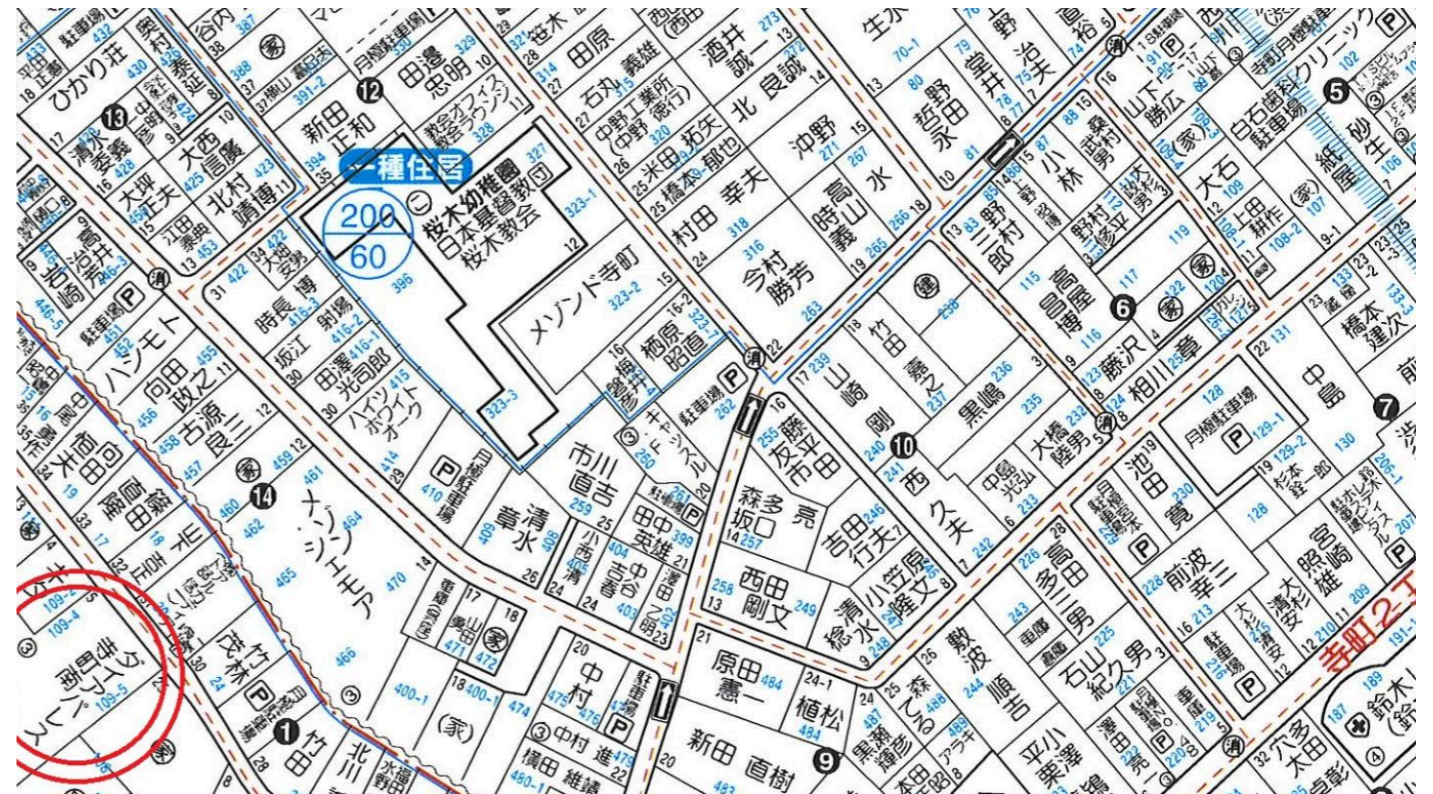


ダイアパレス寺町南 213号室

2024年01月30日現在

種別	マンション			
価格	170万円	内消費税		
		坪単価		
所在地	石川県金沢市泉野町2丁目109番地5、21番地			
小学校	泉野小学校	中学校	野田中学校	
名称/号室	ダイアパレス寺町南 213号室			
最寄交通機関	北鉄バス「寺町2丁目」バス停徒歩4分			
所在地備考	(住居表示)4番5号			
用途地区	第一種住居地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	990.8㎡	土地権利	所有権
	地目	宅地	建蔽率	60 (%)
	現況	建付地	容積率	200 (%)
道路	角地	中間画地	条件等	なし
	公道・私道	公道	接道(間口)	20.7m
建物/設備	建築年月	1990(平成2)年8月23日	構造	鉄筋コンクリート造
	延床面積	1369.2㎡	負担金	
	電気	北陸電力	ガス	都市ガス
	飲水	上水道	排水	下水道
	間取	1R		
	間取内訳	洋室7.5帖		
マンション	所在階数	2階・3階建	管理費	11,140円/月額
	部屋向	北東	積立金	2,880円/月額
	専有面積	18.37㎡	駐車料	8000円/月額
アパート・マンション(一棟)	満室年間賃料		年間固定資産税	23,000円
	表面利回り		年間都市計画税	5,471円
その他	引渡日	相談		
	備考	閑静な住宅地にあるマンションです。事業用やテレワーク用にもオススメです。3点UB。エレベータ有。街中へのお勤めの方は歩いて行ける便利な物件です。民泊禁止。		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 076-242-7788 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(2)第8724号
-----	---	------	-----------------

報酬額	URBAN HOME URBAN CREATES	国土交通省規定仲介手数料	取引態様	仲介
		販売価格×5.5%		