

割出町戸建て

2024年03月19日現在

種別	戸建		
価格	1380万円	内消費税	
		坪単価	58.67万円
所在地	金沢市割出町275番5		
小学校	諸江町小学校	中学校	浅野川中学校
名称/号室	割出町戸建て		
最寄交通機関	「三浦住宅前」徒歩3分		
所在地備考	(住居表示)		
用途地区	準住居地域	都市計画	市街化区域
土地	面積	105.74㎡ 31.98坪	土地権利 所有権
	地目	宅地	建蔽率 60 (%)
	現況	建付地	容積率 200 (%)
道路	角地	角地	条件等 なし
	公道・私道	公道	接道(間口) 北側8m、西側8m
建物/設備	建築年月	1972年12月10日	構造 木造瓦葺2階建
	延床面積	77.76㎡	負担金
	電気	北陸電力	ガス プロパンガス
	飲水	上水道	排水 下水道
	間取	3LDK	
	間取内訳	和6帖、洋8帖、洋6帖、LDK16帖	
マンション	所在階数	管理費	
	部屋向	積立金	
	専有面積	駐車料	
アパート・マンション(一棟)	満室年間賃料	年間固定資産税	確認中
	表面利回り	年間都市計画税	確認中
その他	引渡日	相談	
	備考	国道8号線や、金沢駅までアクセスしやすく、お車でも、バスでもアクセス良好な立地♪ アルプラザまで車で約5分、業務スーパーや病院、コンビニなど商業施設も近隣に数多く点在しており便利です(^^) エアコン3台つき、駐車スペースは屋根・シャッター付きなのも嬉しいポイント◎ぜひお気軽にお問合せください☆	



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 076-242-7788 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(2)第8724号
-----	---	------	-----------------

報酬額	国土交通省規定仲介手数料	取引態様	仲介
	販売価格×3.3% + 66,000円		