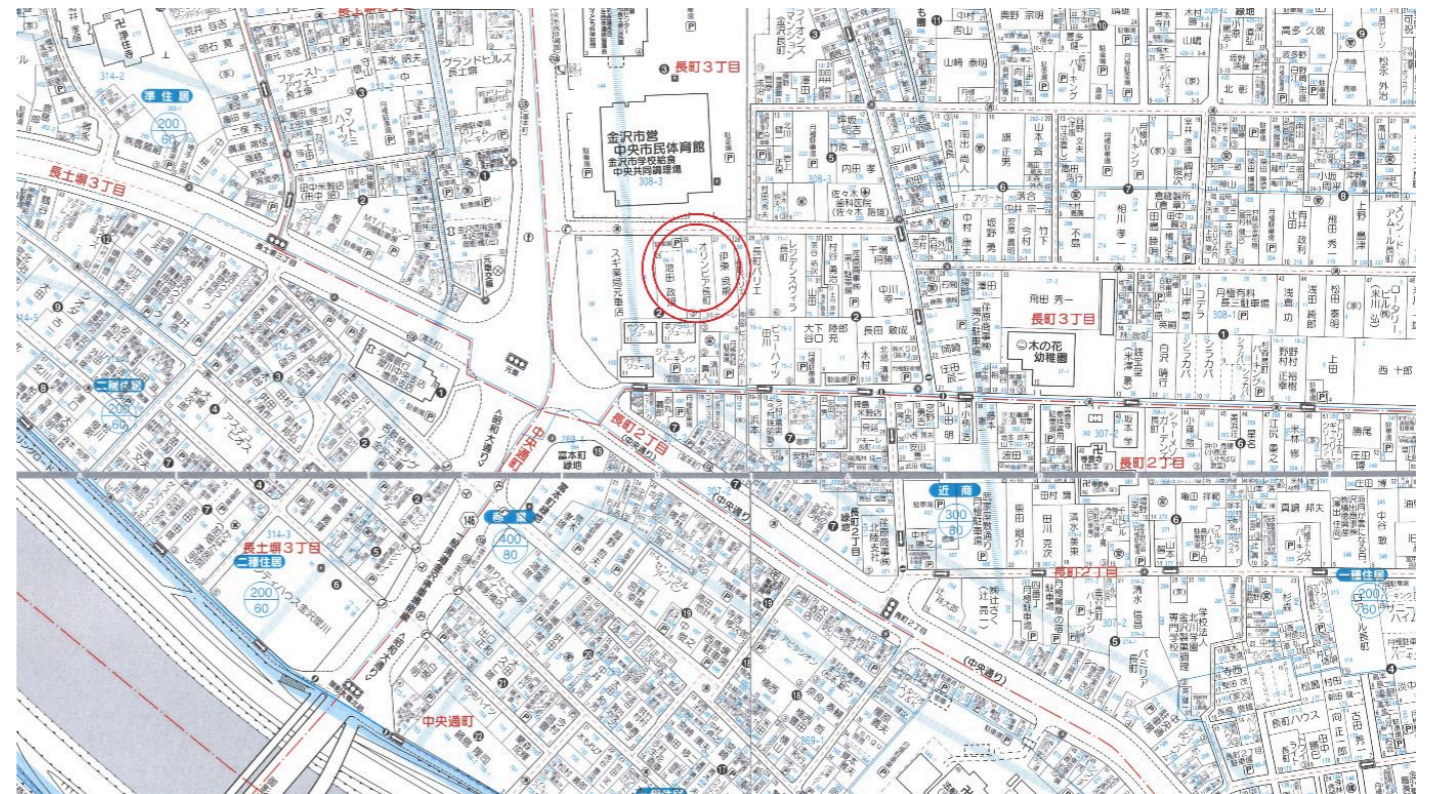


オリンピック長町202

2023年11月29日現在

種別	マンション			
価格	700万円	内消費税		
		坪単価	44.78万円	
所在地	金沢市長町3丁目84番地2			
小学校	中央小学校	中学校	高岡中学校	
名称/号室	オリンピック長町202			
最寄交通機関	北鉄バス「富本町」バス停徒歩2分			
所在地備考	(住居表示)2-26			
用途地区	近隣商業地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	460.1㎡	土地権利	所有権
		139.18坪	建蔽率	80 (%)
	地目	宅地	容積率	300 (%)
道路	現況	建付地	条件等	なし
	角地	中間画地	接道(間口)	13m
建物/設備	公道・私道	公道	道路幅員	4.6m
	建築年月	1988年3月27日	構造	鉄筋コンクリート造
	延床面積	1315.4㎡	負担金	
	電気	北陸電力	ガス	都市ガス
	飲水	上水道	排水	下水道
	間取	2LDK		
マンション	間取内訳	洋4.6帖、和8帖、LDK10帖		
	所在階数	2階・5階建	管理費	7,632円/月額
			積立金	8,716円/月額
	部屋向	東向き	駐車料	
アパート・マンション(一棟)	専有面積	51.67㎡	その他費用	600円/月額(町費)
	満室年間賃料		年間固定資産税	50,438円
	表面利回り		年間都市計画税	26,972円
その他	引渡日	相談		
	備考	香林坊・片町へ徒歩10分!金沢長町のマンションの募集♪ リフォーム済みのキレイなお部屋です!スギ薬局まで徒歩2分、 コンビニや銀行も近く便利です。お車をお持ちではない方にも おススメの物件です!!ぜひお気軽にお問合せください☆面積 は壁芯となります		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 076-242-7788 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(2)第8724号
-----	---	------	-----------------

報酬額	URBAN HOME URBAN CREATES	国土交通省規定仲介手数料	取引態様 仲介
		販売価格×3.3% + 66,000円	