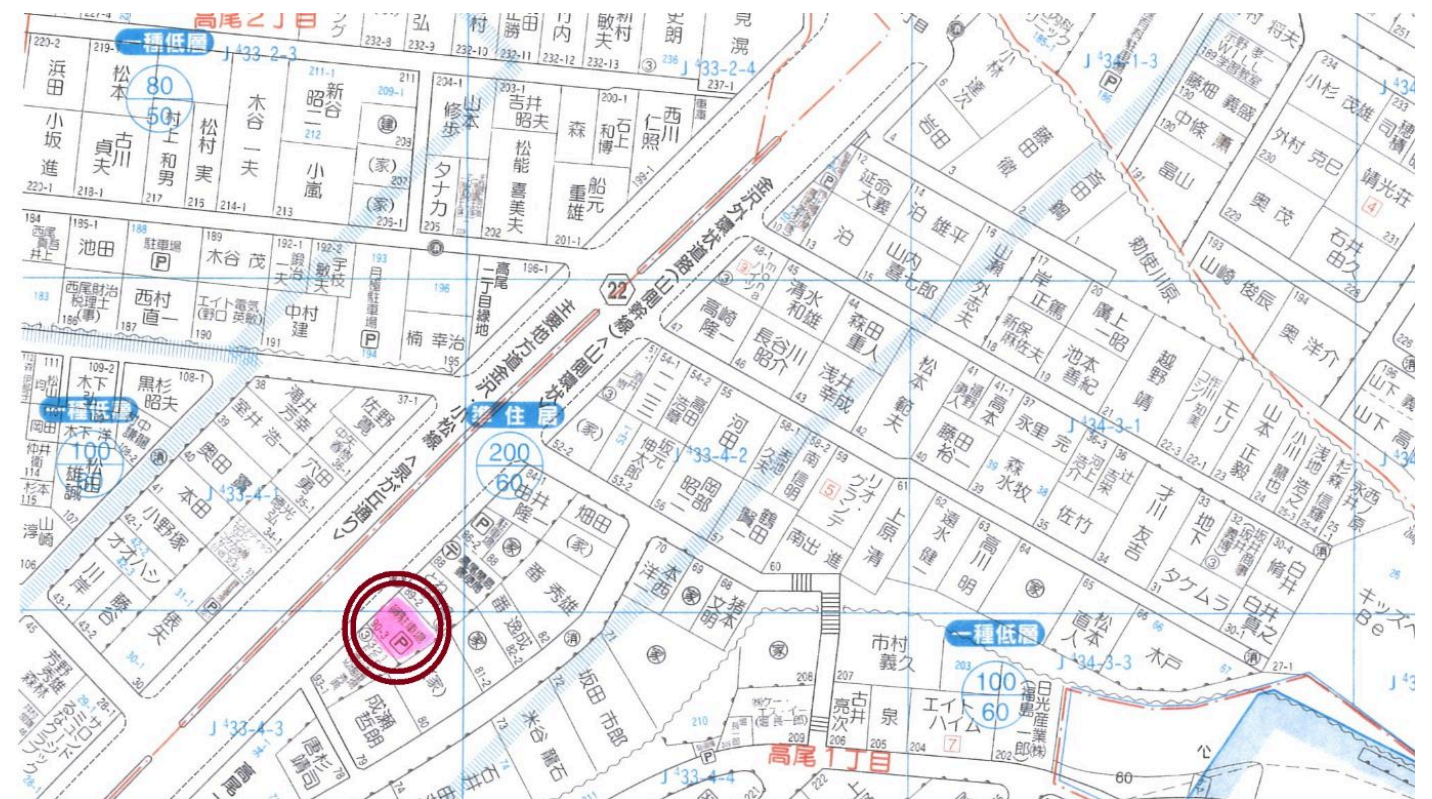


高尾1丁目土地

2024年01月20日現在

種別	土地			
価格	880万円	内消費税		
		坪単価	21.40万円	
所在地	石川県金沢市高尾1丁目 90番3			
小学校	伏見台小学校	中学校	高尾台中学校	
名称/号室	高尾1丁目土地			
最寄交通機関	北鉄バス「高尾新町」徒歩3分			
所在地備考	(住居表示)90番3			
用途地区	準住居地域	都市計画	市街化区域	
土地	面積	135.94㎡	土地権利	所有権
		41.12坪	建蔽率	60 (%)
	地目	宅地	容積率	200 (%)
	現況	更地	条件等	なし
道路	角地	中間画地	接道(間口)	10.0m
	公道・私道	公道	道路幅員	23.2m
建物/設備	建築年月		構造	
	延床面積		負担金	
	電気	北陸電力	ガス	
	飲水		排水	下水道
	間取			
	間取内訳			
マンション	所在階数		管理費	
	部屋向		積立金	
	専有面積		駐車料	
アパート・マンション(一棟)	満室年間賃料		年間固定資産税	65,771円
	表面利回り		年間都市計画税	14,093円
	引渡日	相談	実質利回り	
その他	備考	山側環状線に面し、利便性のよい立地です!! 上水道引き込みなし。工事費は買主様負担になります。		



会員名	株式会社アーバンホーム 〒921-8042金沢市泉本町6丁目81-1 TEL 076-242-7788 FAX 076-241-0993	免許番号	国土交通大臣(2)第8724号
-----	---	------	-----------------

報酬額	国土交通省規定仲介手数料	取引態様	仲介
	販売価格×3.3% + 66,000円		